**宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目**

**永久校区2号地块（核心区、理工组团、东生活组团-1、体育组团）空调供应及安装服务项目**

**报名公告**

采购人名称：宁波东方理工大学(暂名)

代建人名称：深圳市润置城市建设管理有限公司

2024 年 6 月

**宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块（核心区、理工组团、东生活组团-1、体育组团）空调供应及安装服务项目**

**报名公告**

1. 项目名称：宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块（核心区、理工组团、东生活组团-1、体育组团）空调供应及安装服务项目。
2. 项目概况：宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块位于宁波市镇海区清水浦片区，北临风华路，南至滨江路，东至铁路线。

地图

描述已自动生成三、采购范围：

本次宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区核心区、理工组团、东生活组团-1、体育组团的空调供应及安装服务，空调包括变频多联机、全热交换式换气机（新风机）、直膨机、家用分体式空调，分为如下三个标段。

标段一：变频多联机、全热交换式换气机（新风机）的设备供应及安装服务；

标段二：直膨机的设备供应及安装服务；

标段三：家用分体式空调的设备供应及安装服务；

四、工期要求：

1.变频多联机、全热交换式换气机（新风机）:预计进场时间为2024年 7 月 1 日，最终进场时间以采购人通知为准。供货及安装周期：合同签订、接采购人通知后 20 日历天内完成设备制造，按时运送至现场，并在接到采购人安装通知之日起 60 日历天内，供应商完成设备就位、安装、调试、试车。

2.直膨机:预计进场时间为2024年 7月 1 日，最终进场时间以采购人通知为准。供货及安装周期：合同签订、接采购人通知后 30 日历天内完成设备制造，按时运送至现场，并在接到采购人安装通知之日起 60 日历天内，供应商完成设备就位、安装、调试、试车。

3.家用分体式空调:预计进场时间为2024年 7 月 1 日，最终进场时间以采购人通知为准。供货及安装周期：合同签订、接采购人通知后 20 日历天内完成设备制造，按时运送至现场，并在接到采购人安装通知之日起 30 日历天内，供应商完成设备就位、安装、调试、试车。

首开区（理工组团5#信息楼、6#数理楼、东生活组团学生公寓1-6#、食堂及大学生活动中心）空调工程关键节点如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 内容 | 完成时间 | 备注 |
| 变频多联机、全热交换式换气机（新风机） | 2024年9月20日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |
| 直膨机 | 2024年9月30日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |
| 家用分体式空调 | 2024年10月15日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |

非首开区空调工程关键节点如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 内容 | 完成时间 | 备注 |
| 变频多联机、全热交换式换气机（新风机） | 2025年3月1日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |
| 直膨机 | 2025年3月1日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |
| 家用分体式空调 | 2025年3月15日 | 暂定，具体时间以现场实际情况为准 |

五、潜在的报名方资格及提交资料：

报名方具有独立的法人资格，具备有效的营业执照（提供公司营业执照等相关复印件）。

1. 本次采购接受空调厂家或者联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

（1）联合体组成：联合体组成数量不超过2个，联合体中必须有空调厂家；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目投标；联合体牵头人须出具联合体协议，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、收付款、协调工作。

2.资质要求：

（1）空调安装单位应具有建筑机电安装工程专业承包三级资质。

（2）空调安装单位注册资本不得少于500万元人民币，成立时间不少于5年（2019年6月1日之前）。

（3）直膨机：空调厂家必须具有3年以上生产同类型设备的历史；有能力独立生产本工程所需全部设备的空调末端设备专业生产厂。

3.业绩要求;

（1）空调厂家公司业绩要求：报名方最近五年内(2019年1月1日至今)应在中国境内承接过至少1项类似项目：1）变频多联机、全热交换式换气机（新风机）：变频多联机单个合同金额不低于人民币1000万元；2）直膨机：单个合同金额不低于人民币200万元；3）家用分体式空调：单个合同金额不低于人民币200万元。以上业绩须提供书面证明材料（例：合同关键页、开/竣工报告，提供的证明材料中能体现项目规模（建筑面积），合同金额，开竣工时间等）。

（2）空调安装单位业绩要求（若厂家单独报名则无需提供）：报名方最近五年内(2019年1月1日至今)应在中国境内承接过至少1项类似项目：1）变频多联机、全热交换式换气机（新风机）：变频多联机单个合同金额不低于人民币1000万元；2）直膨机：单个合同金额不低于人民币100万元；3）家用分体式空调：单个合同金额不低于人民币200万元。以上业绩须提供书面证明材料（例：合同关键页、开/竣工报告，提供的证明材料中能体现项目规模（建筑面积），合同金额，开竣工时间等）。

4.拟派项目团队要求：

（1）空调厂家需委派一名指挥长（职位要求：区域副总及以上），负责项目整体的统筹与把控，并协调各项目相关方、项目团队及公司各项资源的能力，且需保证在项目施工阶段常驻现场。

（2）项目经理和现场安全负责人应保证在施工阶段常驻现场。报名方应设安装现场指挥部及项目经理（不小于8年相关工作经验），负责安装服务项目的计划、协调、人力调配及工程质量管理等工作等。项目经理需提供至少一个业绩：1）变频多联机、全热交换式换气机（新风机）：变频多联机单个合同金额不低于人民币800万元；2）直膨机：单个合同金额不低于人民币100万元；3）家用分体式空调：单个合同金额不低于人民币100万元。以上业绩须提供书面证明材料（例：合同关键页、开/竣工报告，提供的证明材料中能体现项目规模（建筑面积），合同金额，开竣工时间等）。

（3）报名方须配备专职安全负责人（从事空调安装安全管理工作3年以上），持有行业主管部门颁发的上岗证件。安全负责人需提供至少一个业绩：1）变频多联机、全热交换式换气机（新风机）：变频多联机单个合同金额不低于人民币800万元；2）直膨机：单个合同金额不低于人民币100万元；3）家用分体式空调：单个合同金额不低于人民币100万元。以上业绩须提供书面证明材料（例：合同关键页、开/竣工报告，提供的证明材料中能体现项目规模（建筑面积），合同金额，开竣工时间等）。

（4）报名方须配备深化设计人员（有大型公建或商业项目深化设计经验，相关工程3年以上深化设计经验），持有行业主管部门颁发的上岗证件。

**注：若联合体投标，需提供联合体各方的团队人员组成表，并写明主导团队**

（5）报名方需提供团队人员组成表以及团队所有人员的社保（提供近三个月社保缴纳证明），包括但不限于上述提到 1） — 4） 人员。

（6）近三年（2021-2023年）经第三方审计的财务报告，公司营业额、空调工程的营业额、资产负债率、经营性活动现金流入情况及经营性活动现金流出情况；若2023年第三方财务审计报告还未完成，则提供（2020-2022年）经第三方审计的财务报告。

5.报名方的信用情况：报名方、法定代表人、项目负责人未被“信用中国”（https://www.creditchina.gov.cn/）列入严重失信主体名单和“信用中国（浙江）”（https://credit.zj.gov.cn/）列入黑名单，需提供网页截图并加盖公司公章。

6.报名方认为有必要的其他资料。

7.报名资料需编制目录索引。

8.本项目不接受存在控股关系的两家及以上单位同时单独报名。

9.学校保留要求各报名单位提供其他资料的权利。

**请报名方认真对照资格条件，如不符合要求的，无意或故意参与报名，经评审发现的则取消报名方资格；评审过程中，报名方提供的相关证件、资料（如：证件、社保、业绩等）为虚假或伪造，或者其他人员持法定代表人或授权委托人的身份证参与报名，一经发现亦取消报名方资格，且所产生的一切后果由报名方自行承担。**

六、报名保证金的缴纳：

金额：人民币 壹万元整。**（报名一个或者多个标段时，保证金仅需提交一次）**

通过供应商的基本账户以银行转账方式缴入以下账户

账户名：深圳市润置城市建设管理有限公司

开户行：交通银行深圳分行营业部

银行账号：443066285013006976000

提交截止时间：**2024年 6 月 25 日 11:00前**

（北京时间，以资金到达上述账户时间为准。**同时需将缴纳报名保证金的付款凭证发送到邮箱“CRLD\_NBDFLGHY\_ZY@crland.com.cn” 邮箱标题命名：xx公司提交xx项目报名保证金，未按要求发送视作资料未提交**）

七、报名文件接收：

1.凡符合报名资格要求并有意参加者，请于**2024年 6 月 26 日 11:00前（逾期提交的资料不予接收，不接受邮寄，以现场签到时间为准）**至宁波市镇海区同心路568号开元新青年广场2号楼三层306室递交报名文件（纸质版一式三份，电子版一份，电子版需提供**可编辑版及PDF盖章版扫描件**，存入U盘，U盘贴好单位标签，与纸质资料一同送达）。

2.本次报名公告发布在宁波东方理工大学（暂名）（https://www.eitech.edu.cn）、中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/），报名文件可从宁波东方理工大学（暂名）（https://www.eitech.edu.cn）下载获取。

3.有关本次报名的事项若存在变动或修改，敬请及时关注宁波东方理工大学（暂名）（https://www.eitech.edu.cn）、中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）发布的信息更正公告，恕不另行通知，如有遗漏采购人概不负责。

八、报名文件接收截止时间：**2024年 6 月 26 日 11:00前** 。

九、联系方式

采 购 人：宁波东方理工大学（暂名）

联 系 人：徐老师

联系电话：13656581969

代建单位：深圳市润置城市建设管理有限公司

联 系 人：伏恬甜

联系电话：16605276508

地 址：宁波市镇海区同心路568号开元新青年广场2号楼3层306室