宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目
永久校区 2 号地块二、三、四标段
工程监理报名公告

采购人名称：　　宁波东方理工大学(暂名)

代建管理方名称：深圳市润置城市建设管理有限公司

2023 年　4　月

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块二、三、四标段工程监理

报名公告

深圳市润置城市建设管理有限公司（以下称代建单位）受宁波东方理工大学(暂名)（以下称采购人)的委托，就宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块二、三、四标段工程监理组织公开报名，诚邀符合条件的潜在监理单位参加报名，择优邀请参与投标。

一、项目名称：宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块二、三、四标段工程监理单位报名。

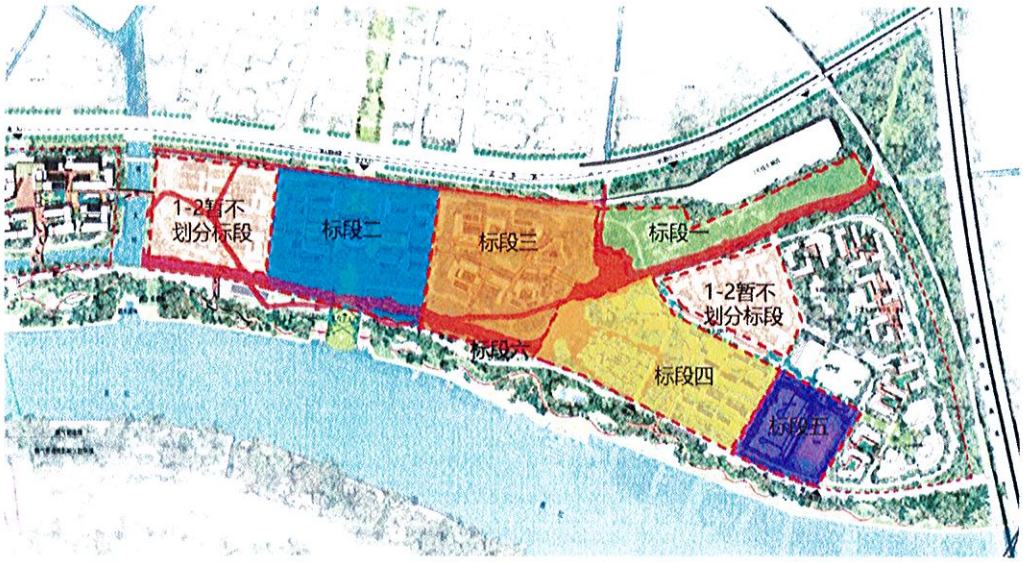
二、项目概况：本工程位于宁波市镇海区清水浦片区，北临风华路，南至前大河。一期-1总用地面积约60万平方米，总建筑面积约57万㎡。

本次采购为二标段、三标段、四标段工程监理。

监理二标段为（建筑面积18.8万平米）：核心岛区域，包含图书馆、教学实验楼、商学院、教学及行政办公楼、行政办公及人文社科中心；

监理三标段为（建筑面积15.68万平米）：理学院、交叉研究中心、公共科研平台、文博中心、教授俱乐部及其附属配套设施；

监理四标段为（建筑面积13.5万平米）：①院士楼、食堂及大学生活动中心②教师公寓、学生公寓③地下室；



三、工期：

标段二：暂定开始服务时间为2023年6月10日，2025年12月30日服务结束，具体开始时间以建设单位通知为准。

标段三：暂定开始服务时间为2023年7月30日，2025年12月30日服务结束，具体开始时间以建设单位通知为准。

标段四：暂定开始服务时间为2023年7月30日，2025年12月30日服务结束，具体开始时间以建设单位通知为准。

四、潜在的报名方资格及提交资料：

1、报名方具有独立的法人资格，具备有效的营业执照。（提供公司营业执照等相关复印件）。

2、资质要求：工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级（含）资质证书。（提供公司资质证书等相关复印件）。

3、**二标段**业绩要求：近5年内已竣工的项目业绩（以竣工报告时间为准），单项目建筑面积10万平以上并获得国家级奖项的公建项目。（提供合同复印件、竣工验收报告、获奖证书等证明材料）。

三、四标段业绩要求：近5年内已竣工的项目业绩（以竣工报告时间为准），单项目建筑面积8万平以上并获得省级奖项的公建项目。（提供合同复印件、竣工验收报告、获奖证书等证明材料）。

4、项目负责人：国家注册监理工程师；总监工作年限≥10年；担任过8万平以上公建项目总监；团队组成：专业工作年限≥5年。（拟派总监、团队主要管理人员业绩、获奖情况，提供简历表、注册证书、获奖证书、社保、业绩证明资料等）。

5、投标人的信用情况：投标人、法定代表人、项目负责人未被“信用中国”列入严重失信主体名单和“信用中国（浙江）”列入黑名单。

6、本项目不接受联合体报名。

7、投标人认为有必要的其他资料。（提供团队架构等支持、高校或科研院所建设相关的材料、类似相关业绩）。

8、报名资料需编制目录索引。

9、本项目不接受存在控股关系的两家及以上单位同时报名。

10、学校保留要求各投标单位提供其他资料的权利。

请报名方认真对照资格条件，如不符合要求的，无意或故意参与报名，经评审发现的则取消报名方资格；评审过程中，报名方提供的相关证件为虚假或伪造，或者其他人员持法定代表人或授权委托人的身份证参与报名，一经发现亦取消报名方资格，且所产生的一切后果由报名方自行承担。

五、报名保证金的缴纳：

金额：人民币 壹万元整。

通过供应商的基本账户以银行转帐方式缴入以下账户

账户名：深圳市润置城市建设管理有限公司

开户行：交通银行深圳分行营业部

银行账号：443066285013006976000

提交截止时间：**2023 年 5 月 6 日 12:00**

（北京时间，以资金到达上述账户时间为准。同时需将缴纳投标保证金的付款凭证发送到邮箱 CRLD_NBDFLGHY_ZY@crland.com.cn）

六、报名文件接收：

1、凡符合报名资格要求并有意参加者，请于 **2023 年 5 月 6 日 12:00** 前至宁波市镇海区同心路 568 号开元新青年广场 2 号楼 9 楼递交报名文件（纸质版一式三份，电子版一份，电子版需提供可编辑 Word 版及 PDF 版）。

2、有关本次报名的事项若存在变动或修改，敬请及时关注东方理工高等研究院官网（https://www.eias.ac.cn/）、宁波市阳光采购服务平台

（http://ygcg.nbcqjy.org/home）发布的信息更正公告，恕不另行通知，如有遗漏采购人概不负责。

七、报名文件接收截止时间：**2023 年 5 月 6 日 12:00**。

八、联系方式

（一）、采购人：宁波东方理工大学(暂名)

（二）、代建单位：深圳市润置城市建设管理有限公司

联系人：韩斐　　联系电话：17611481826

地　址：宁波市镇海区同心路 568 号开元新青年广场 2 号楼 9 楼

封面格式

报名文件

项目名称：_____

响应文件内容：报名资料

供应商：_____（单位盖章）

法定代表人或委托代理人：____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

报名文件格式目录

1、供应商基本情况表……X 页
2、公司业绩……X 页
2.1 公司业绩 1……X 页
2.2 公司业绩 2……X 页
....
3、总监理工程师业绩……X 页
3.1 总监理工程师业绩 1……X 页
3.2 总监理工程师业绩 2……X 页
....
4、项目团队人员组成表 ……X 页
5、投标人信用情况 ……X 页
6、报名保证金收执证明……X 页
7、供应商认为有必要的其他资料 ……X 页

注：电子版要求（可编辑版及 PDF 版）

（自行编制页码）

1、供应商基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2"></td><td>网址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>资质证书</td><td colspan="7">类型：　　等级：　　证书号：</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td>高级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="2"></td><td>技术人员数量</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="2"></td><td>各类注册人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>供应商关联企业情况（包括但不限于与供应商法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

注：后附供应商营业执照副本、资质证书复印件。请注意同时后附相关官网的证明附件。

2、公司业绩

2.1 公司业绩 1：

项目名称	
项目规模 （建筑面积）	
监理合同额	
获奖情况	
项目业态	
开工时间	
竣工时间	
总监理工程师	
备注	

注：后附相关业绩及获奖证明资料。

2.1 公司业绩 2：

项目名称	
项目规模 （建筑面积）	
监理合同额	
获奖情况	
项目业态	
开工时间	
竣工时间	
总监理工程师	
备注	

注：后附相关业绩及获奖证明资料。

3、总监理工程师简历

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本项目任职	
工作年限				从事相关工作年限	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时间	参加过的项目			担任职务	委托人及联系电话

注：后附相关注册证书、社保、业绩证明资料、项目及个人获奖情况；

3.1 总监理工程师业绩证明资料 1

项目名称	
项目规模 （建筑面积）	
监理合同额	
获奖情况	
项目业态	
开工时间	
竣工时间	
总监理工程师	
备注	

注：后附相关业绩、获奖证明资料。

3.2 总监理工程师业绩证明资料 1

项目名称	
项目规模 （建筑面积）	
监理合同额	
获奖情况	
项目业态	
开工时间	
竣工时间	
总监理工程师	
备注	

注：后附相关业绩、获奖证明资料。

4、项目团队人员组成表

姓名	本项目任职	年龄	从业年限	职称	注册证书	注册证书专业	备注
注：后附相关证书及人员社保							

5、投标人信用情况

格式自拟

6、报名保证金收执证明

此处复印：

基本账户开户许可证或基本存款账户信息；银行转账回单；

退还报名保证金申请

贵司 xxx 项目报名已结束，请退还我司参加本项目的报名保证金人民币壹万元整；

报名单位：

开户银行：

开户账号：

7、供应商认为有必要的其他资料

格式自拟