

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目  
永久校区 2 号地块 (理工组团) 实验室空调采购  
招标公告

采购人名称: 宁波东方理工大学(暂名)



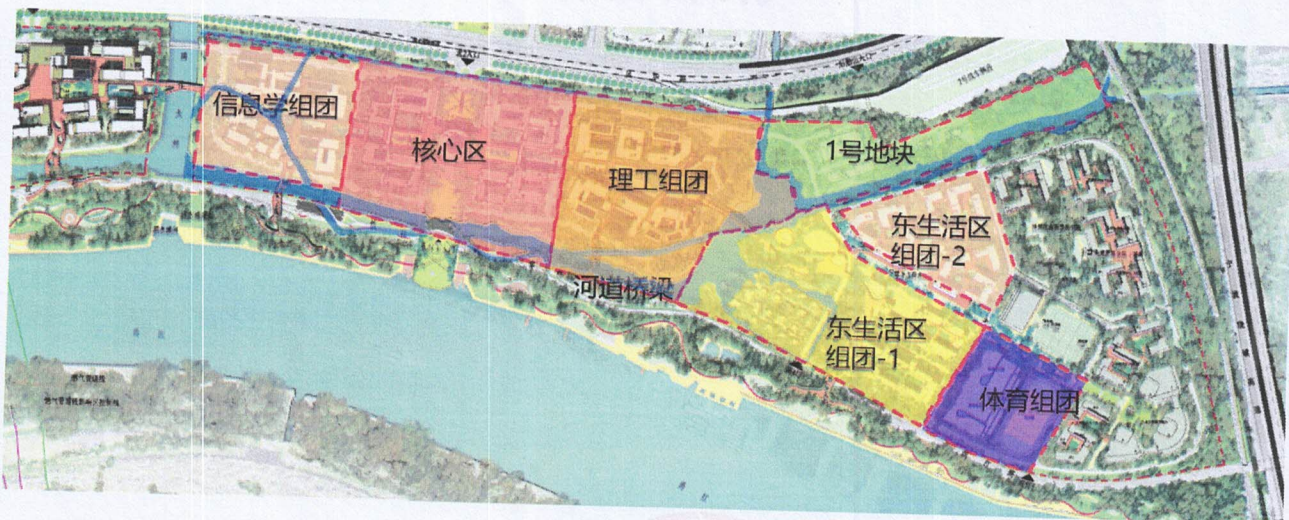
代建人名称: 深圳市润置城市建设管理有限公司

2025 年 3 月

# 宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目 永久校区 2 号地块 (理工组团) 实验室空调采购 招标公告

一、项目名称: 宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区 2 号地块(理工组团)实验室空调采购。

二、项目概况: 宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区 2 号地块位于宁波市镇海区清水浦片区, 北临风华路, 南至滨江路, 东至铁路线。



## 三、采购范围:

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区 2 号地块理工组团实验室空调设备供应, 分为如下两个标段:

标段一: 风冷热泵设备供应, 空调设备包含风冷(热泵)螺杆冷热水机组(热回收型)、风冷(热泵)螺杆冷热水机组(普通热泵型)、自然冷却型风冷螺杆冷水机、组合空气处理机组、组合式净化空气处理机组等;

标段二: 直膨机设备供应, 空调设备包含直膨式组合空气处理机组等;

## 四、工期要求:

标段一: 预计进场时间为 2025 年 5 月 30 日, 最终进场时间以采购人通知为准。

供货周期: 合同签订、接采购人通知后 30 日历天内完成设备制造, 按时运送至现场。

标段二：预计进场时间为 2025 年 5 月 30 日，最终进场时间以采购人通知为准。

供货周期：合同签订、接采购人通知后 30 日历天内完成设备制造，按时运送至现场。

#### 五、潜在的报名方资格及提交资料：

报名方具有独立的法人资格，具备有效的营业执照。（提供公司营业执照等相关复印件）。

1、本次采购接受空调厂家或经销商投标。如为经销商，需提供厂家出具针对本项目的唯一授权委托书。

#### 2、公司业绩要求：

报名方最近五年内（2020 年 3 月份至今）应在中国境内承接过至少 1 项类似项目：

1) 标段一：风冷热泵供应，单个合同金额不低于人民币 800 万元；

2) 标段二：直膨机供应，单个合同金额不低于人民币 100 万元。

以上业绩需提供书面证明资料（例：合同关键页等）。

#### 3、拟派项目团队要求：

①总指挥：投标单位需委派一名指挥长（职位要求：公司副总及以上），负责项目整体的统筹与把控，并协调各项目相关方、项目团队及公司各项资源的能力。

②项目负责人：拟派营销副总及以上担任本项目负责人，并直接指导项目的下单、供货、售后等工作。（项目负责人需提供社保证明等相关业绩证明资料）。

交付前供应商需根据发包人要求派驻足够技术人员对空调进行安装与调试的指导。

4、近三年（2022-2024 年）经第三方审计的财务报告，公司营业额、资产负债率、经营性活动现金流入情况及经营性活动现金流出情况；若 2024 年第三方财务审计报告还未完成，则提供（2021-2023 年）经第三方审计的财务报告。

#### 5、报名方的信用情况：报名方、法定代表人、项目负责人未被“信用中国”

（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入严重失信主体名单和“信用中国（浙江）”

（<https://credit.zj.gov.cn/>）列入黑名单，需提供网页截图并加盖公司公章。

6、本项目不接受联合体报名。

7、报名方认为有必要的其他资料。

8、报名资料需编制目录索引。

9、本项目不接受存在控股关系的两家及以上单位同时单独报名。

10、学校保留要求各报名单位提供其他资料的权利。

请报名方认真对照资格条件，如不符合要求的，无意或故意参与报名，经评审发现的则取消报名方资格；评审过程中，报名方提供的相关证件、资料（如：证件、社保、业绩等）为虚假或伪造，或者其他人员持法定代表人或授权委托人的身份证参与报名，一经发现亦取消报名方资格，且所产生的一切后果由报名方自行承担。

六、报名保证金的缴纳：

金额：人民币 壹万元整。（若两个标段都报名，则只提交一次保证金即可）

通过供应商的基本账户以银行转账方式缴入以下账户

账户名：深圳市润置城市建设管理有限公司

开户行：交通银行深圳分行营业部

银行账号：443066285013006976000

提交截止时间：2025 年 4 月 1 日 11:00 前

（北京时间，以资金到达上述账户时间为准。同时需将缴纳报名保证金的付款凭证发送到邮箱“CRLD\_NBDFLGHY\_ZY@crland.com.cn” 邮箱标题命名：xx 公司提交 xx 项目报名保证金，未按要求发送视作资料未提交）

七、报名文件接收：

1. 凡符合报名资格要求并有意参加者，请于 2025 年 4 月 1 日 11:00 前（逾期提交的资料不予接收，不接受邮寄，以现场签到时间为准）至宁波市镇海区同心路 568 号开元新青年广场 2 号楼三层 306 室递交报名文件（纸质版一式一份，电子版一份，电子

版需提供可编辑版及 PDF 盖章版扫描件，存入 U 盘，U 盘贴好单位标签，与纸质资料一同送达）。

2. 本次报名公告发布在宁波东方理工大学（暂名）（<https://www.eitech.edu.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>），报名文件可从宁波东方理工大学（暂名）（<https://www.eitech.edu.cn>）下载获取。

3. 有关本次报名的事项若存在变动或修改，敬请及时关注宁波东方理工大学（暂名）（<https://www.eitech.edu.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）发布的信息更正公告，恕不另行通知，如有遗漏采购人概不负责。

八、报名文件接收截止时间：2025 年 4 月 / 日 11:00 前。

九、联系方式

采 购 人：宁波东方理工大学（暂名）

联 系 人：徐老师

联系电话：13656581969

代建单位：深圳市润置城市建设管理有限公司

联 系 人：伏恬甜

联系电话：16605276508

地 址：宁波市镇海区同心路 568 号开元新青年广场 2 号楼 3 层 306 室

封面格式

# 报名文件

项目名称: \_\_\_\_\_

响应文件内容: 报名资料

供应商: \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 报名文件格式目录

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 1、供应商基本情况表.....         | X 页 |
| 2、公司业绩.....             | X 页 |
| 2.1 公司业绩 1.....         | X 页 |
| 2.2 公司业绩 2.....         | X 页 |
| .....                   |     |
| 3、项目指挥长简历.....          | X 页 |
| 4、项目负责人简历.....          | X 页 |
| 3.1 项目负责人业绩 1.....      | X 页 |
| 3.2 项目负责人业绩 2.....      | X 页 |
| .....                   |     |
| 5、项目团队人员组成表 .....       | X 页 |
| 5.1 项目主要负责人业绩 1.....    | X 页 |
| 5.2 项目主要负责人业绩 2.....    | X 页 |
| .....                   |     |
| 6、供应商近三年财务情况及信用情况 ..... | X 页 |
| 7、报名保证金收执证明.....        | X 页 |
| 8、退还报名保证金申请.....        | X 页 |
| 9、供应商认为有必要的其他资料 .....   | X 页 |

注：电子版要求（可编辑版及 PDF 版盖章版扫描件）

（自行编制页码）

## 1、供应商基本情况表

|                                                           |     |  |        |        |      |  |  |
|-----------------------------------------------------------|-----|--|--------|--------|------|--|--|
| 供应商名称                                                     |     |  |        |        |      |  |  |
| 注册地址                                                      |     |  |        |        | 邮政编码 |  |  |
| 联系方式                                                      | 联系人 |  |        |        | 电话   |  |  |
|                                                           | 传真  |  |        |        | 网址   |  |  |
| 法定代表人                                                     | 姓名  |  | 技术职称   |        | 电话   |  |  |
| 技术负责人                                                     | 姓名  |  | 技术职称   |        | 电话   |  |  |
| 资质证书                                                      | 类型： |  | 等级：    |        | 证书号： |  |  |
| 营业执照号                                                     |     |  | 员工总人数： |        |      |  |  |
| 注册资金                                                      |     |  | 其中     | 高级职称人员 |      |  |  |
| 成立日期                                                      |     |  |        | 中级职称人员 |      |  |  |
| 基本账户开户银行                                                  |     |  |        | 初级职称人员 |      |  |  |
| 基本账户银行账号                                                  |     |  |        | 技术人员数量 |      |  |  |
| 经营范围                                                      |     |  |        | 各类注册人员 |      |  |  |
| 供应商关联企业情况<br>(包括但不限于与供应商法定代表人(单位负责人)为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位) |     |  |        |        |      |  |  |
| 备注                                                        |     |  |        |        |      |  |  |

注：后附供应商营业执照副本、资质证书复印件。请注意同时后附相关官网的证明附件。

## 2、公司业绩

### 2.1 公司业绩 1:

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目负责人          |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩及获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

2.2 公司业绩 2:

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目负责人          |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩及获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

### 3、项目指挥长简历

[illegible]

#### 4、项目负责人简历

|        |        |      |      |          |  |
|--------|--------|------|------|----------|--|
| 姓名     |        | 年龄   |      | 学历       |  |
| 职称     |        | 公司职务 |      | 拟在本项目任职  |  |
| 工作年限   |        |      |      | 从事相关工作年限 |  |
| 毕业学校   | 年毕业于   |      | 学校   | 专业       |  |
| 主要工作经历 |        |      |      |          |  |
| 时间     | 参加过的项目 |      | 担任职务 | 委托人及联系电话 |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |
|        |        |      |      |          |  |

注：后附相关注册证书、社保、业绩证明资料、项目及个人获奖情况；

#### 4.1 项目负责人业绩证明资料 1

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目负责人          |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩、获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

#### 4.2 项目负责人业绩证明资料 2

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目负责人          |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩、获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

1. 项目背景与意义

### 5.1 项目主要负责人业绩证明资料 1

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目主要负责<br>人    |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩、获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

## 5.2 项目主要负责人业绩证明资料 2

|                |  |
|----------------|--|
| 项目名称           |  |
| 项目规模<br>(建筑面积) |  |
| 合同额            |  |
| 获奖情况           |  |
| 项目业态           |  |
| 开工时间           |  |
| 竣工时间           |  |
| 项目主要负责<br>人    |  |
| 备注             |  |

注：后附相关业绩、获奖证明资料（包括但不限于合同、开竣工报告、获奖证书等）。

6、供应商近三年财务情况及信用情况

近三年财务情况汇总表

| 年度 | 营业额 | 风冷热泵/直膨<br>机营业额 | 资产负债率 | 备注 |
|----|-----|-----------------|-------|----|
|    |     |                 |       |    |
|    |     |                 |       |    |
|    |     |                 |       |    |

注：近三年（2022-2024 年）经第三方审计的财务报告，营业额及资产负债率情况；若 2024 年第三方财务第三方审计还未完成，则提供（2021-2023 年）经第三方审计的财务报告。

信用情况格式自拟

## 7、报名保证金收执证明

| 姓名 | 身份证号 | 姓名(英文大写) | 职业 | 性别 |
|----|------|----------|----|----|
|    |      |          |    |    |
|    |      |          |    |    |
|    |      |          |    |    |
|    |      |          |    |    |

此处复印:

基本账户开户许可证或基本存款账户信息; 银行转账回单;

## 8、退还报名保证金申请

贵司 xxx 项目报名已结束，请退还我司参加本项目的报名保证金

人民币壹万元整；

报名单位：

开户银行：

开户账号：

注:需提供两份退还报名保证金申请(需盖公司公章)，一份装订在报名资料中，一份单独提供

格式自拟

采购报名表

☐ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☒ 货物

采购项目名称: \_\_\_\_\_

采购单位: 宁波东方理工大学 (暂名)      联系人: 伏恬甜    联系电话: 16605276508

| 报名单位 | 报名标段 | 资质等级 | 联系人 | 电话 | 邮箱 |
|------|------|------|-----|----|----|
|      |      |      |     |    |    |

注: 报名时间以采购单位现场签到时间为准。

报名单位名称 (盖章):

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块(理工组团)实验室空调采购项目

标段一

| 单位名称 | 公司规模                                                                                                             | 近三年公司财务情况<br>(2022-2024)                                                                  |                                     |                                                                                                            | 指挥长                                                           | 项目负责人                                     | 团队人员组成表                                                                 | 备注 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----|
|      |                                                                                                                  | 公司营业额/负债率                                                                                 | 风冷热泵营业额                             | 经营性活动现金流入情况/经营性活动现金流出情况                                                                                    |                                                               |                                           |                                                                         |    |
|      | 注册地址：<br>；<br>员工总人数：<br>；<br>其中：<br>高级职称人员：<br>；<br>中级职称人员：<br>；<br>初级职称人员：<br>；<br>技术人员数量：<br>；<br>各类注册人员：<br>； | 公司营业额：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。<br>负债率：<br>2022年：%；<br>2023年：%；<br>2024年：%。 | 2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。 | 经营性活动现金流入情况：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。<br>经营性活动现金流出情况：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。 | 姓名：<br>公司职务：<br><br>姓名：<br>从事相关工作年限：<br>职称：<br>注册证书：<br>公司职务： | 姓名：<br>从事相关工作年限：<br>职称：<br>注册证书：<br>公司职务： | 例：<br>1. 指挥长：xxx<br>2. 项目负责人：xxx<br>3.<br>4.<br>5.<br>6.<br>7.<br>..... |    |

注：  
1、近三年（2022-2024年）经第三方审计的财务报告数据，公司营业额、风冷热泵营业额、资产负债率及现金流情况；若2024年第三方财务第三方审计还未完成，则提供（2021-2023年）经第三方审计的财务报告数据；  
2、对拟派指挥长要求（公司职务为公司副总监及以上）；  
3、对拟派项目负责人要求详见报名公告；  
4、拟派人员名单需提供本项目任职及姓名，例：项目负责人：xxx；  
5、根据要求填写相关资料；  
6、所有业绩均需提供合同、简历表、注册证书、获奖证书、社保证明资料等相关业绩证明资料；  
7、本表提供可编辑版本及PDF盖章版扫描件。

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块 (理工组团) 实验室空调采购项目

标段一

| 公司业绩（近五年（2020年3月份至今）已竣（完）工项目） |      |        |             |           |                 |                 |    |
|-------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------------|-----------------|----|
| 序号                            | 项目名称 | 项目地址   | 合同额<br>(万元) | 项目业态      | 开工时间<br>(年/月/日) | 竣工时间<br>(年/月/日) | 备注 |
| 1                             |      | xx省xx市 |             | 如：学校、实验室等 |                 |                 |    |
| 2                             |      | xx省xx市 |             | 如：学校、实验室等 |                 |                 |    |
| 3                             |      | xx省xx市 |             | 如：学校、实验室等 |                 |                 |    |
| .....                         |      |        |             |           |                 |                 |    |

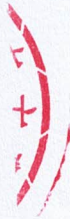
注：公司近5年内（2020年3月份至今）已竣（完）工（以竣工时间为准）项目，填写时，应填写项目名称、项目地址、合同额、项目业态、开工时间、竣工时间、备注。

注:  
1、公司近5年内 (2020年3月份至今) 已竣 (完) 工 (以竣工报告时间为准) 的单个项目风冷热泵合同额不小于800万元, 提供合同复印件、竣工验收报告、获奖证书等证明材料;  
2、若公司业绩≥3个, 请自行添加;  
3、本表提供可编辑版本及PDF盖章版扫描件。

宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块(理工组团)实验室空调采购项目  
标段二

| 标段二  |                                                                                              |                                                                                           |                                     |                                                                                                            |  |                              |                                           |                                                                         |    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----|
| 单位名称 | 公司规模                                                                                         | 近三年公司财务情况<br>(2022-2024)                                                                  |                                     |                                                                                                            |  | 指挥长                          | 项目负责人                                     | 团队人员组成表                                                                 | 备注 |
|      |                                                                                              | 公司营业额/负债率                                                                                 | 直接机营业额                              | 经营性活动现金流入情况/经营性活动现金流出情况                                                                                    |  |                              |                                           |                                                                         |    |
|      | 注册地址：<br>；<br>员工总人数：<br>；<br>其中：<br>高级职称人员：<br>中级职称人员：<br>初级职称人员：<br>技术人员数量：<br>各类注册人员：<br>； | 公司营业额：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。<br>负债率：<br>2022年：%；<br>2023年：%；<br>2024年：%。 | 2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。 | 经营性活动现金流入情况：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。<br>经营性活动现金流出情况：<br>2022年：万元；<br>2023年：万元；<br>2024年：万元。 |  | 姓名：<br>公司职务：<br>姓名：<br>公司职务： | 姓名：<br>从事相关工作年限：<br>职称：<br>注册证书：<br>公司职务： | 例：<br>1. 指挥长：xxx<br>2. 项目负责人：xxx<br>3.<br>4.<br>5.<br>6.<br>7.<br>..... |    |

注：  
1、近三年（2022-2024年）经第三方审计的财务报告数据，公司营业额、直接机营业额、资产负债率及现金流情况；若2024年第三方财务审计还未完成，则提供（2021-2023年）经第三方审计的财务报告数据；  
2、对拟派指挥长要求（公司职务为公司副经理及以上）；  
3、对拟派项目负责人要求详见报名公告；  
4、拟派人员名单需提供本项目任职姓名，例：项目负责人：xxx；  
5、根据要求填写相关资料；  
6、所有业绩均需提供合同、简历表、注册证书、获奖证书、社保证明资料等相关业绩证明资料；  
7、本表提供可编辑版本及PDF盖章扫描件。



宁波东方理工大学(暂名)校园建设项目永久校区2号地块(理工组团)实验室空调采购项目

标段二

| 公司业绩(近五年(2020年3月份至今)已竣(完)工项目) |      |        |             |                        |                 |                 |
|-------------------------------|------|--------|-------------|------------------------|-----------------|-----------------|
| 序号                            | 项目名称 | 项目地址   | 合同额<br>(万元) | 项目业态<br><br>如: 学校、实验室等 | 开工时间<br>(年/月/日) | 竣工时间<br>(年/月/日) |
| 1                             |      | xx省xx市 |             |                        |                 |                 |
| 2                             |      | xx省xx市 |             |                        |                 |                 |
| 3                             |      | xx省xx市 |             |                        |                 |                 |
| .....                         |      |        |             |                        |                 |                 |

注:

1、公司近5年内(2020年3月份至今)已竣(完)工(以竣工报告时间为准)的单个项目直影机合同额不小于100万元,提供合同复印件、竣工验收报告、获奖证书等证明材料;

2、若公司业绩≥3个,请自行添加;

3、本表提供可编辑版本及PDF盖章版扫描件。